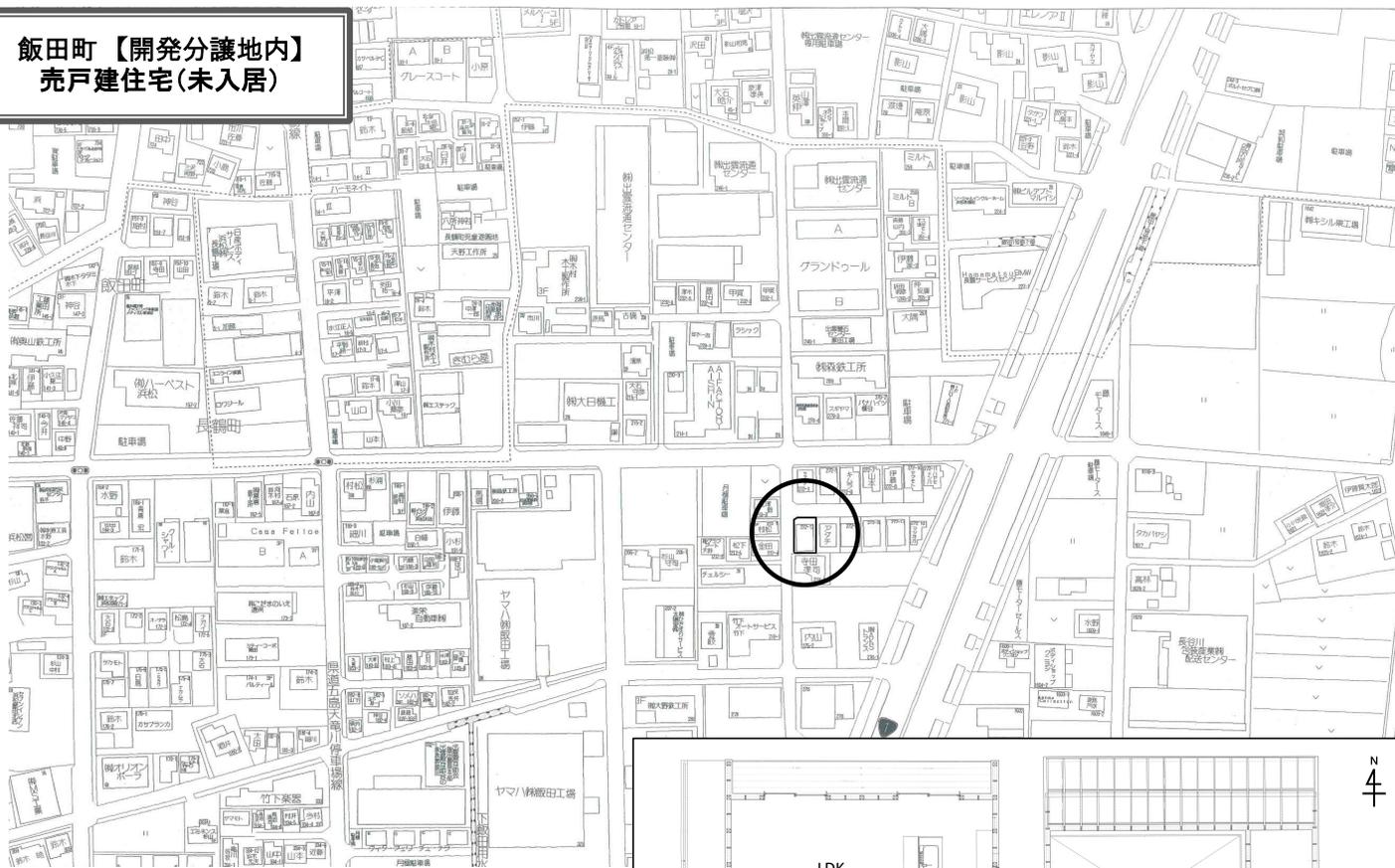
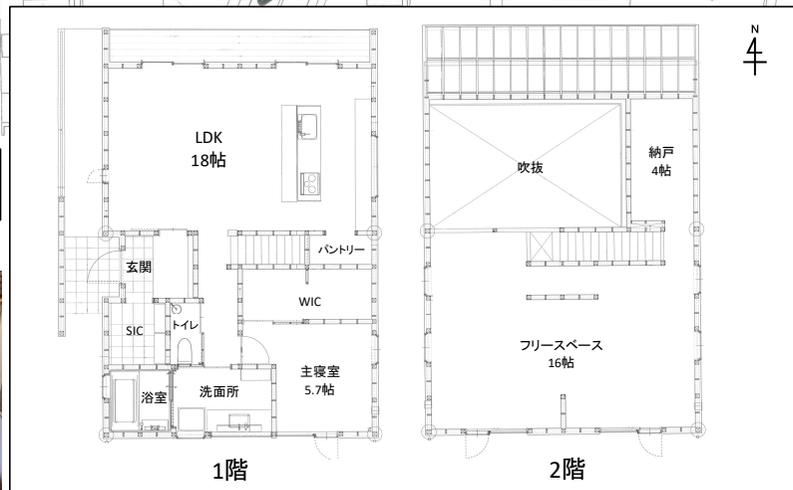


飯田町【開発分譲地内】
売戸建住宅(未入居)



天竜川駅まで徒歩8分！ 仲介手数料不要！



売戸建住宅(未入居)

東海道本線 天竜川駅

2LDK・S・SIC

土地面積 165.29㎡
50.00坪 ほかにも
私道面積 ㎡
坪

価格 3,800万円(税込)

物件所在地	浜松市中央区飯田町272番地12		
交通	JR天竜川駅 徒歩約8分 遠鉄バス飯田十字路 徒歩約9分		
建物	構造・規模	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建	
	延面積	117.82㎡(35.64坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	屋外広告物規制地域・宅地造成等工事規制区域		
築年月	2022年12月	駐車場	3台可
現況	空室	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北側6.0m公道 西側6.0m公道		
設備	上下水道・プロパンガス・電気		
備考	珪藻土クロス・赤松材、桐材の無垢フローリング システムキッチン(IH)・パントリー・食器洗浄乾燥機 タンクレストイレ・吹抜け・ガスコンセント・ウッドデッキ 電動シャッター・EVコンセント		

株式会社 エステート・パートナー

〒435-0056 浜松市中央区小池町2736番地の1

TEL (053) 443-8856

FAX (053) 443-8853

URL <http://estate-p.jp/>

■取引形態: 売主

■手数料: 無し

静岡県知事免許(4)第13222号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員