

広々ゆとある面積110坪！ 南面道路で日当たり良好♪ 舞阪駅徒歩10分♪



物件種目	売土地		
最適用途	住宅		
最寄駅	東海道本線 舞阪駅		
土地面積	366㎡ (110.71坪)	ほかに 私道面積	㎡ 坪
価格	1,180万円	3.3㎡ 単価	万円

物件所在地	浜松市中央区舞阪町浜田480番		
交通	東海道本線「舞阪駅」徒歩約10分 遠鉄バス「馬郡車庫」停 徒歩約4分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法・大規模集客施設制限地区		
地勢	平坦地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南側約4.8m公道に約10m接道 北側約17m公道に約10m接道		
設備	上水道・下水道・プロパンガス		
備考	敷地内物置倉庫は売主にて撤去 上水道敷地内引込み有り		

# 株式会社 エステート・パートナー

〒435-0056 浜松市中央区小池町2736-1

TEL (053) 443-8856

FAX (053) 443-8853

URL <http://estate-p.jp/>

静岡県知事免許(4)第13222号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員

■取引形態: 媒介

■手数料: 3% + 6万円 × 消費税